

大和郡山市

新築戸建・土地最新情報!

# 掲載物件は全て仲介手数料が無料!!

建築条件無し売土地

## 小泉町

土地価格

680万円

全4区画、残1区画

駐車スペース3台分

落ち着いた、  
静かな住宅街

●所在地/大和郡山市小泉町3623-2  
付近●交通/JR関西本線「大和小泉」  
駅徒歩24分●敷地面積/163.74㎡●  
地目/雑種地●用途地域/第一種中高  
層住居専用地域●建ぺい率/60%●  
容積率/200%●接道/市道4.0m●設  
備/関西電力、公営水道、公共下水、都  
市ガス●引き渡し/相談●売主

お好きなハウスメーカーで  
建築可能です!!



売主につき仲介手数料無料



全3棟

## 北郡山町

販売価格 (消費税・外構費込)

2,780万円

月々支払い例 借入2,780万円

75,594円  
0.775%・35年返済

2台

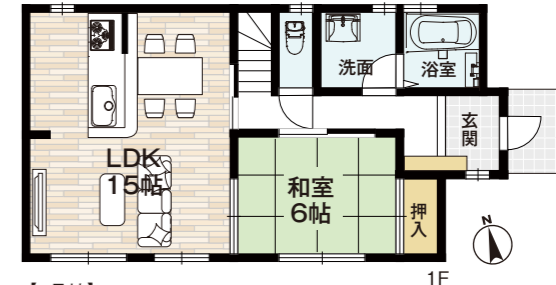
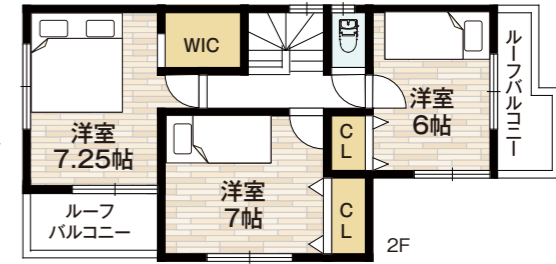
旭化成パワーボードの外壁

2面バルコニー

郡山北小学校徒歩4分  
郡山中学校徒歩24分

●所在地/大和郡山市北郡山町169-2の一部●交通/JR関西本線「郡山」駅徒歩10分●地目/宅地●用途地域/準工業地  
域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●設備/関西電力、都市ガス、公営水道、公共下水●仲介

JR「郡山」駅徒歩10分



【3号棟】  
敷地面積:115.94㎡(35.07坪)  
建物面積:99.79㎡(30.18坪)  
建築確認番号:確認サービス第KS116-6110-02487号  
平成29年5月下旬完成予定

全3棟 残2棟

## 冠山町

販売価格 (消費税・外構費込)

2,880万円

月々支払い例 借入2,880万円

78,313円  
0.775%・35年返済

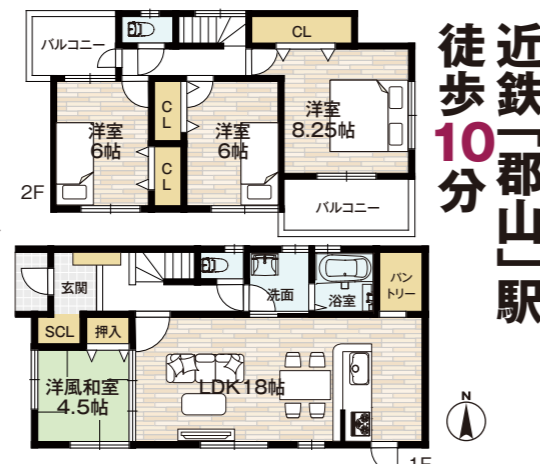
2台

SCL・パントリー有り

2面バルコニー

郡山西小学校徒歩9分 郡山中学校徒歩5分

●所在地/大和郡山市冠山町631-3●交通/近鉄橿原線「近鉄郡山」駅徒歩10分●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用  
地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●構造/木造在来軸組工法2  
階建●設備/関西電力、都市ガス、公営水道、公共下水●仲介



【1号棟】  
敷地面積:176.40㎡(53.36坪) 建物面積:105.57㎡(31.93坪)  
建築確認番号:確認サービス第KS116-6110-01434号  
平成28年12月完成済



全15棟 残3棟

## 柳町

販売価格 (消費税・外構費込)

3,180万円

月々支払い例 借入3,180万円

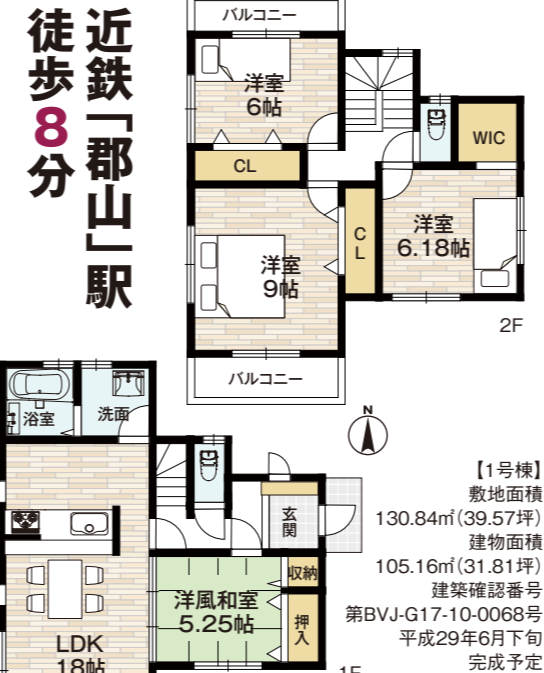
86,470円  
0.775%・35年返済

2台

WIC有り

2面バルコニー

郡山南小学校徒歩4分  
郡山中学校徒歩28分



【1号棟】  
敷地面積  
130.84㎡(39.57坪)  
建物面積  
105.16㎡(31.81坪)  
建築確認番号  
第BVJ-G17-10-0068号  
平成29年6月下旬  
完成予定

全5棟

## 野垣内町

販売価格 (消費税・外構費込)

3,180万円

月々支払い例 借入3,180万円

86,470円  
0.775%・35年返済

3台

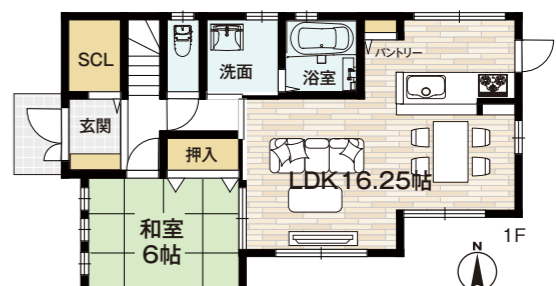
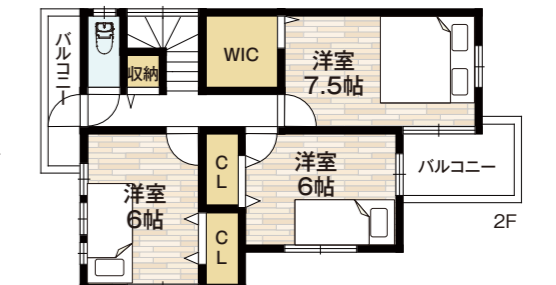
SCL・WIC有り

2面バルコニー

郡山北小学校徒歩7分  
郡山中学校徒歩25分

●所在地/大和郡山市野垣内町83-3、4、6、8、9●交通/JR関西本線「郡山」駅徒歩8分●地目/宅地●用途地域/第一種住  
居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造軸組工法2階建●設備/関西電力、都市ガス、公営水道、公共下水●  
仲介

JR「郡山」駅徒歩8分



【4号棟】  
敷地面積:174.39㎡(52.75坪) 建物面積:102.87㎡(31.11坪)  
建築確認番号:第トラス16-3533号 平成29年4月完成予定